

### Testo 3

#### **CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Oggetto: lavori di restauro e conservazione della facciata esterna e del tetto dell'edificio "Masucci".

In data 30 aprile 2026, il sottoscritto Ercole D'Onofrio, in qualità di Direttore dei Lavori, attesta quanto segue:

- visto il verbale di consegna dei lavori, sottoscritto in data 19 novembre 2025, con il quale veniva fissato il termine contrattuale per l'ultimazione degli stessi al 19 febbraio 2026;
- considerato che, a causa delle avverse condizioni meteorologiche verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori e documentate mediante rilevazioni meteorologiche ufficiali, non è stato possibile eseguire le lavorazioni esterne in quota (coperture e facciate), è stata concessa una proroga del termine contrattuale fino al 19 aprile 2026, limitatamente alle lavorazioni di finitura esterna, non incidenti sulla funzionalità, sulla sicurezza e sulla piena utilizzabilità dell'immobile, che è rimasto agibile e operativo.

Tutto ciò premesso e considerato, in data odierna si è proceduto al sopralluogo in cantiere alla presenza del Direttore dei Lavori e dell'impresa esecutrice.

Nel corso del sopralluogo sono stati effettuati i necessari accertamenti e riscontri ai fini della verifica dello stato di avanzamento e della conformità delle opere eseguite.

All'esito delle verifiche si è accertato quanto segue:

- i lavori risultano ultimati in conformità alle previsioni contrattuali e alla normativa vigente in materia edilizia, urbanistica e di sicurezza degli impianti;
- le opere risultano eseguite a regola d'arte, senza difformità, vizi o riserve di carattere tecnico.

All'esito delle verifiche effettuate, si certifica l'avvenuta ultimazione dei lavori alla data del 19 aprile 2026, con attestazione della regolare esecuzione e della piena conformità delle opere alle disposizioni contrattuali e alla normativa vigente.